

FAC SIMILE DENUNCIA PER INADEMPIENZA AMMINISTRATORE CONDOMINIO

Dati del Denunciante:

Nome e Cognome : _____

Indirizzo Residenza : _____

Codice Fiscale : _____

Dati del Condominio:

Nome Condominio : _____

Indirizzo Condominio : _____

Codice Identificativo Amministratore : _____

Oggetto della Denuncia:

Denuncia formale per inadempienza dell'Amministratore del Condominio in relazione agli obblighi previsti dal Regolamento Condominiale e dalla normativa vigente. Il sottoscritto richiede l'intervento dell'assemblea condominiale o dell'Autorità competente per la rimozione delle irregolarità segnalate.

Premessa Normativa:

Ai sensi degli articoli 1129 e seguenti del Codice Civile, nonché della Legge 220/2012, l'Amministratore è tenuto a gestire l'immobile condominiale con diligenza, trasparenza e nel rispetto delle decisioni dell'assemblea condominiale.

Descrizione delle Inadempienze:

Si riportano di seguito le inadempienze riscontrate e documentate:

1. Mancata convocazione dell'assemblea condominiale nei termini previsti;
2. Ritardato invio del rendiconto annuale delle spese condominiali;
3. Omessa manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni;
4. Mancata comunicazione delle eventuali spese anticipate;
5. Altre violazioni del regolamento condominiale rilevate.

Richiesta:

Si richiede pertanto all'assemblea condominiale di adottare i provvedimenti necessari ai sensi della legge, compresa la revoca dell'Amministratore e la nomina di un nuovo incaricato, al fine di garantire una corretta gestione del condominio e la tutela degli interessi comuni.

Documentazione Allegata:

Si allegano alla presente denuncia i seguenti documenti a supporto:

- Copia del Regolamento Condominiale;

- Copia del rendiconto condominiale;
- Copia della corrispondenza con l'Amministratore;
- Altra documentazione rilevante.

Clausola di Riservatezza:

I dati personali contenuti nella presente denuncia saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) esclusivamente ai fini della gestione della presente procedura.

Luogo e Data:

Firma del Denunciante:

Fonte originale di questo documento:

<https://documenti-esperti.com/fac-simile-denuncia-per-inadempienza-amministratore-condominio/>

Questo modello ti è stato utile?

Scopri altri modelli aggiornati su:

<https://documenti-esperti.com>

Vedi più modelli

Questo modello è destinato esclusivamente a un uso personale e non commerciale.

Qualsiasi diffusione o pubblicazione deve citare obbligatoriamente la fonte.

Questo modello è fornito a solo scopo informativo e non costituisce consulenza legale.

Si consiglia di consultare un professionista qualificato per situazioni specifiche.