

FAC SIMILE DI PENALI PER INADEMPIMENTO PRELIMINARE DI VENDITA

Luogo : _____ Data : _____

Dati della Parte Venditrice :

Ragione Sociale / Nome : _____

Codice Fiscale / P.IVA : _____

Sede Legale / Residenza : _____

Dati della Parte Acquirente :

Ragione Sociale / Nome : _____

Codice Fiscale / P.IVA : _____

Sede Legale / Residenza : _____

Oggetto della Vendita :

Descrizione dettagliata del bene o servizio : _____

Articolo 1 – Premessa

Le parti convengono che il presente accordo preliminare di vendita impegna il venditore e l'acquirente ai termini e condizioni qui specificati, inclusa la previsione di penali per eventuali inadempimenti.

Articolo 2 – Oggetto

Il venditore si impegna a vendere e l'acquirente ad acquistare il bene o servizio descritto, alle condizioni pattuite e entro i termini stabiliti nel presente accordo.

Articolo 3 – Condizioni di Pagamento

L'acquirente si impegna a versare il prezzo pattuito secondo le modalità e i termini indicati. Il mancato pagamento comporterà l'applicazione delle penali di cui al successivo articolo.

Articolo 4 – Penali per Inadempimento

In caso di inadempimento da parte dell'acquirente o del venditore nel rispetto degli obblighi contrattuali preliminari, la parte inadempiente sarà tenuta a corrispondere una penale pari a € _____, salvo il maggior danno comprovato.

Articolo 5 – Modalità di Escussione delle Penali

La parte che intende escutere la penale dovrà inviare comunicazione scritta all'altra parte, indicando il motivo dell'inadempimento e la relativa somma dovuta.

Articolo 6 – Risoluzione del Contratto

Il mancato pagamento della penale entro 15 giorni dalla comunicazione costituisce motivo di risoluzione automatica del presente accordo, fermo restando il diritto al risarcimento del maggior danno.

Articolo 7 – Foro Competente

Per ogni controversia relativa all'interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente accordo sarà competente in via esclusiva il Foro di _____.

FIRMA DEL VENDITORE

FIRMA DELL'ACQUIRENTE

Firma: _____

Firma: _____

Fonte originale di questo documento:

<https://documenti-esperti.com/penale-per-inadempimento-preliminare-di-vendita-fac-simile/>

Questo modello ti è stato utile?

Scopri altri modelli aggiornati su:

<https://documenti-esperti.com>

Vedi più modelli

Questo modello è destinato esclusivamente a un uso personale e non commerciale.
Qualsiasi diffusione o pubblicazione deve citare obbligatoriamente la fonte.

Questo modello è fornito a solo scopo informativo e non costituisce consulenza legale.
Si consiglia di consultare un professionista qualificato per situazioni specifiche.